

Welkom bij de tweede meedenkgroep warmtetransitie



1. Controleer of uw microfoon uitstaat
2. De chat is **niet** bedoeld voor discussie
3. Stel uw vragen in de chat
4. Interactie in deelsessies

Agenda

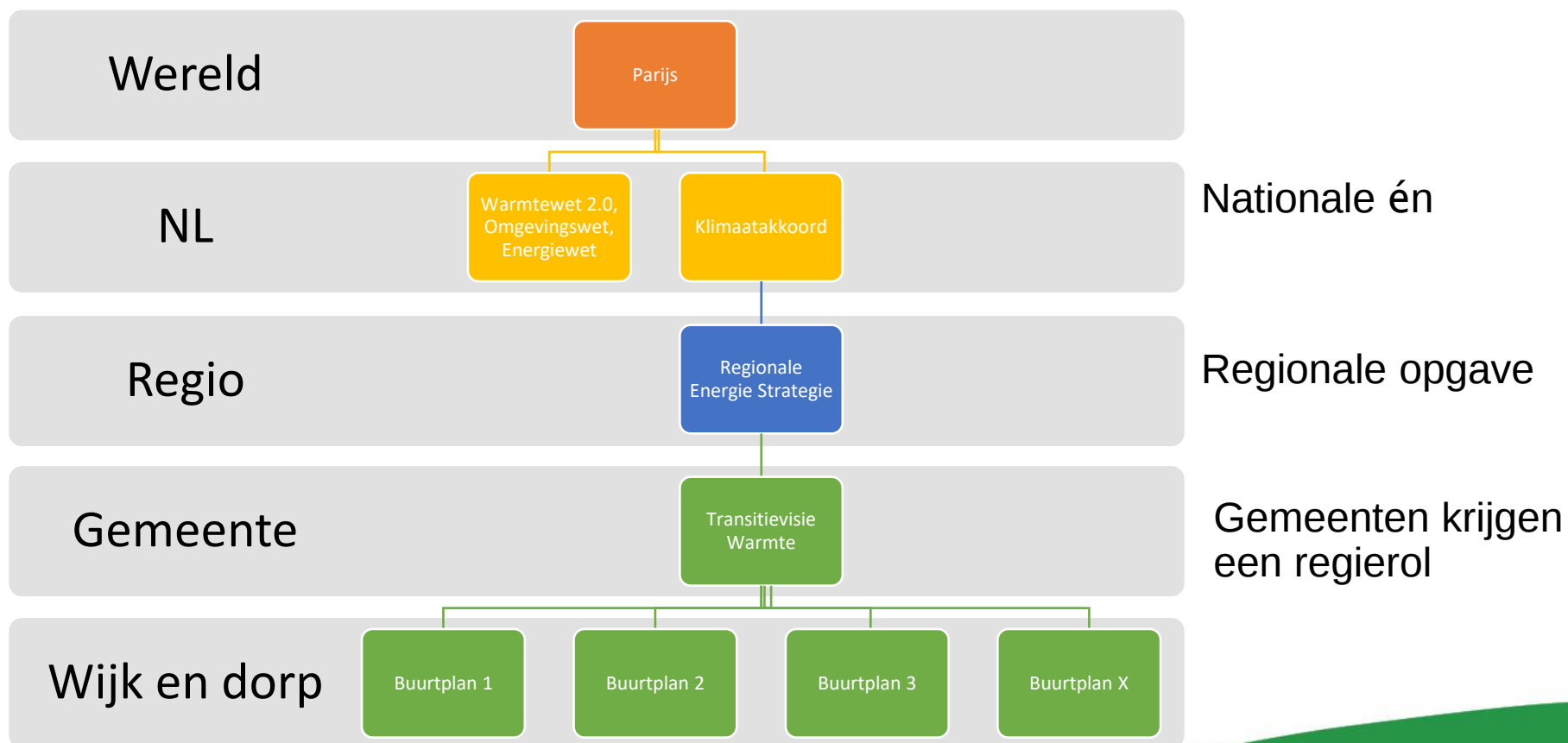
1. Opening wethouder Erik van Zuylen
2. Terugblik eerste meedenkgroep (december 2020)
3. Presentatie verkenningsbuurten
4. Breakoutsessie over verkenningsbuurten
5. Uitkomsten en vervolgstappen



Erik van Zuylen
Wethouder duurzaamheid



De Warmtetransitie



De Regionale Energie Strategie

van Energieakkoord naar Energiestrategie

**De RES van Holland Rijnland,
Energieneutraal in 2050**

Wat is een RES?

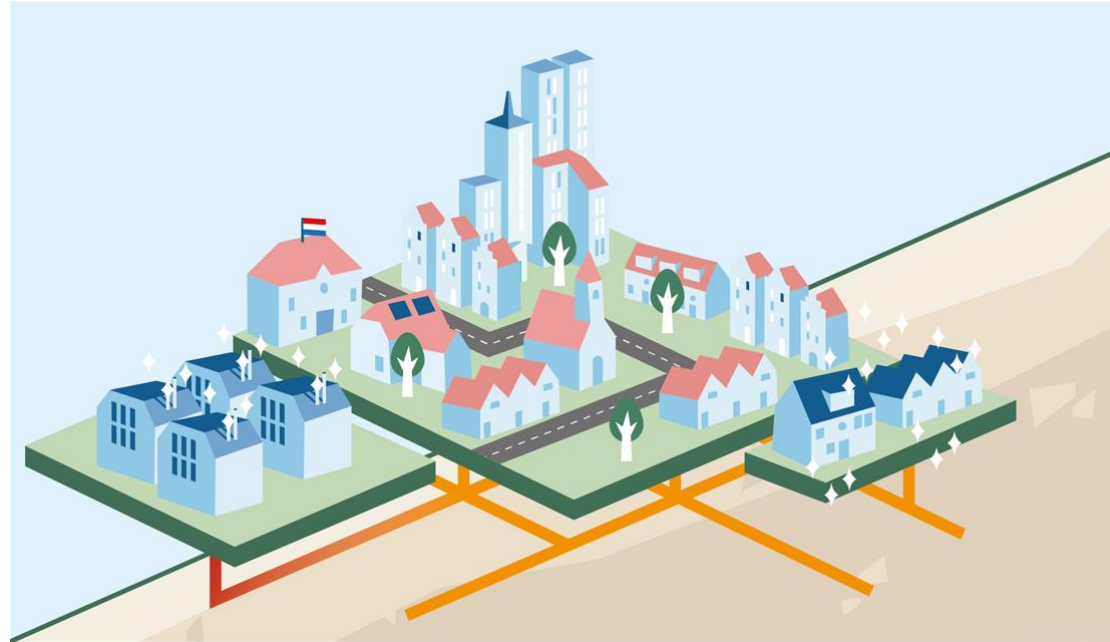
De Regionale Energiestrategie (RES) beschrijft hoe en waar een regio invulling geeft aan:

- de opwek van duurzame elektriciteit,
- de warmtetransitie,
- de opslag en infrastructuur voor energie en warmte.



Warmte in Regionale Energie Strategie

- Afstemming met omliggende gemeenten over warmtebronnen en infrastructuur
- Regionale warmtevraag- en aanbod zijn onderdeel van RES: Regionale Structuur Warmte (RSW)



Transitievisie Warmte Alphen ad Rijn



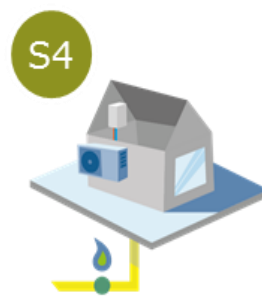
elektrische
warmtepomp



warmtenet
met MT-bron



warmtenet
met LT-bron



hernieuwbaar gas
+ hybride
warmtepomp

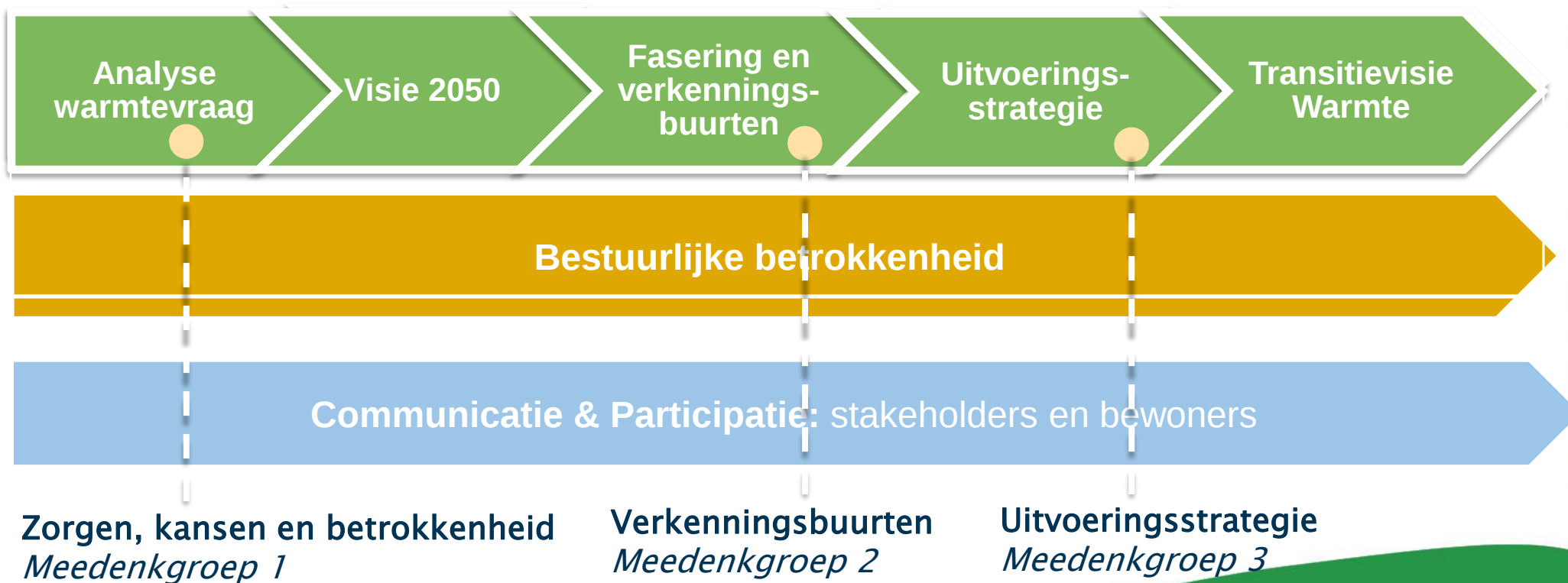


hernieuwbaar gas
+ HR-ketel

- Gemeenten stellen uiterlijk eind 2021 een Transitievisie Warmte (TVW) vast met tijdpad voor een (stapsgewijze) aanpak richting aardgasvrij
- Beschrijving warmtebronnen en infra

Proces en terugblik eerste meedenkgroep

Stappenplan en meedenkgroep



Meedenkgroep



Een groep inwoners, bedrijven en instellingen die actief (via online bijeenkomsten) over de warmtetransitie wil meedenken en praten.

Uitkomsten van meedenkgroepen vertalen we naar keuzes voor visie en aanpak in de Transitievisie Warmte (TVW).

Na iedere meedenkgroep

- Verslag van discussie en opbrengsten uit de meedenkgroepsessies naar warmtetransitiepanel en meedenkgroep
- Mogelijk toetsing van resultaten aan breed warmtetransitiepanel
- Opbrengsten verwerken we in de Transitievisie Warmte



Terugblik eerste meedenkgroep

Resultaten meedenkgroep

1. Waarborgen haalbaarheid, betrouwbaarheid en keuzevrijheid
2. Zorgen over warmtealternatief en eerlijke verdeling warmte
3. Uitleggen nut en noodzaak aardgasvrij

Uitwerking TVW

- Totaalkosten van de verwarmingsopties
- Gevolgen inwoners
- Randvoorwaarden in TVW
- Bronnenstrategie
- Uitwerking individuele oplossing versus warmtenet
- Duurzame warmtevoorziening is doel
- Baten van de transitie tonen
- Lerend traject → innovatiegroep

Terugblik eerste meedenkgroep

Resultaten meedenkgroep

- 4. Lef tonen en gebruikmaken van kennis die buiten te vinden is
- 5. Helder communiceren:
 - wat betekent het voor inwoners?
 - Inwoners willen betrokken worden, meedenken en meebeslissen.

Uitwerking TVW

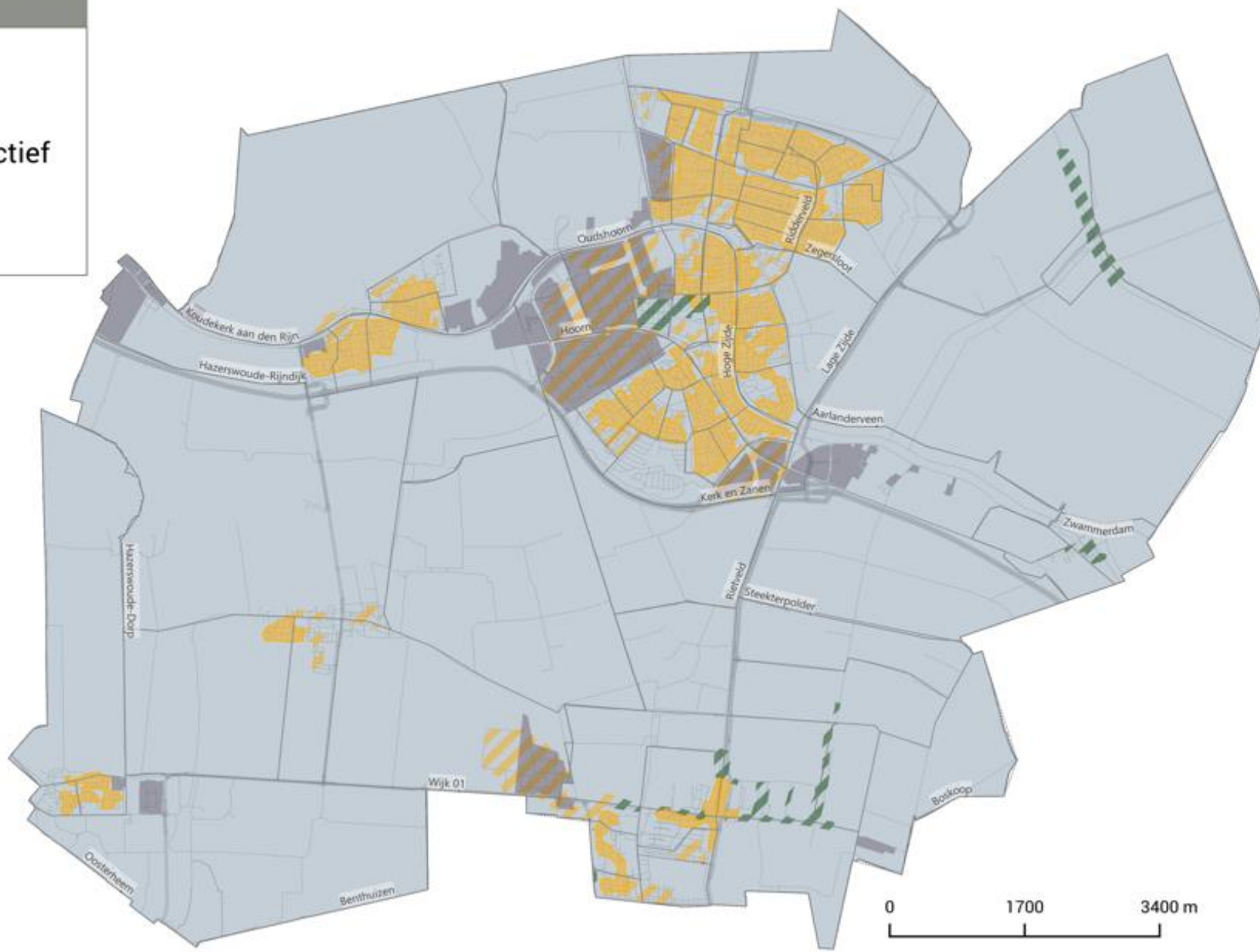
- Opzetten duurzaamheidsplatform
- Energiecoaches als ambassadeur ? kennis ophalen naast advies
- Inzicht in kosten
- Lokale initiatieven ondersteunen
- Participatiekaders voor vervolgaanpak

Verkenningbuurten

Gemeente Alphen aan den Rijn

Alphen aan den Rijn Visie warmtevoorziening

- Warmtenet
- Groen gas
- Individueel / Klein-collectief
- Overige informatie
- Bedrijventerrein



Proces naar verkenningsbuurten

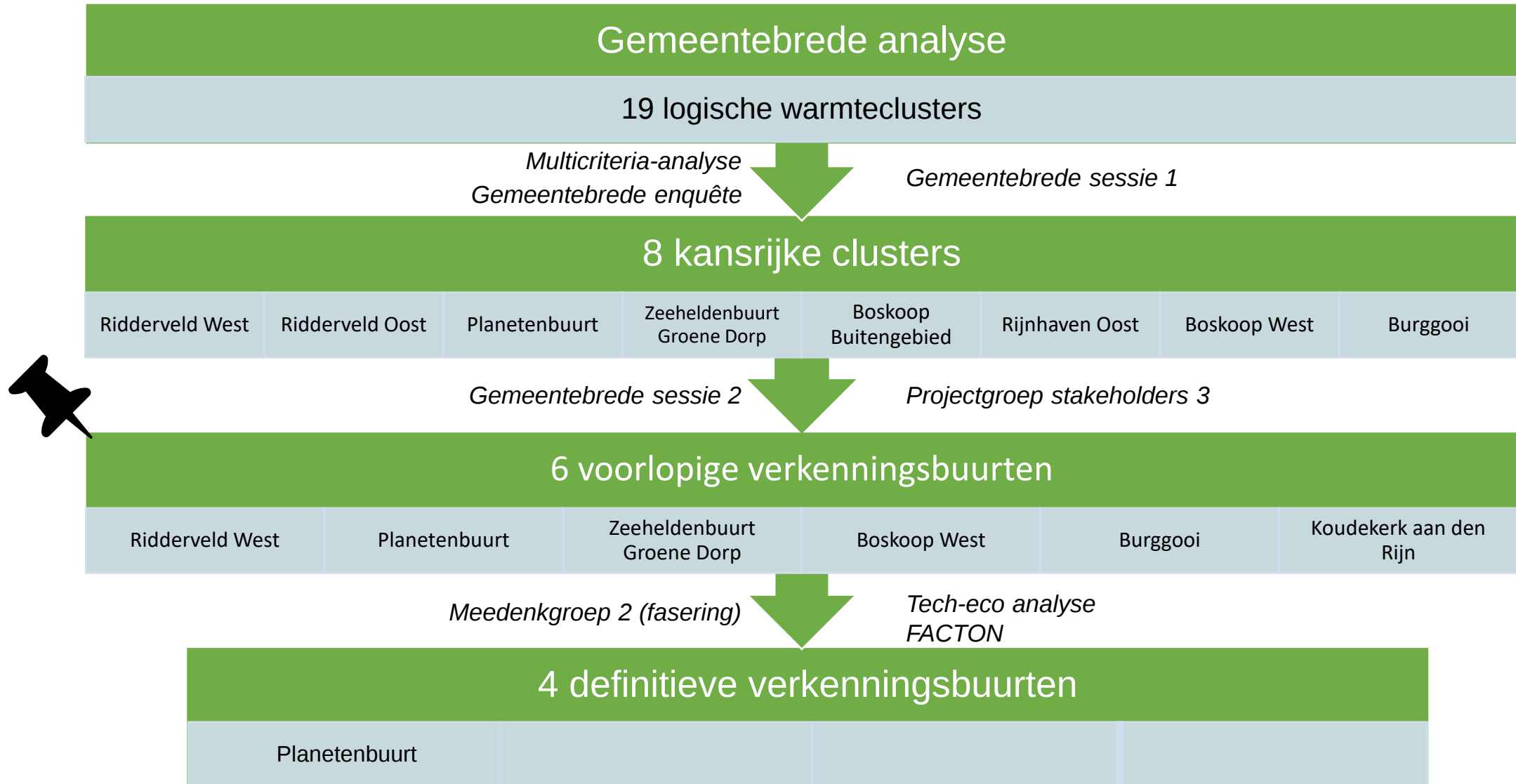
Na de TVW, samen met inwoners van de verkenningsbuurten wordt onderzocht wanneer en hoe we stoppen met het gebruik van aardgas.

Per verkenningsbuurt wordt onderzocht:

- Wat is beste technische oplossing?
- Wat zijn de kosten en wie betaalt wat?
- Wat is de planning en het uitvoeringsplan?

Er wordt in de TVW nog geen besluit genomen over de warmteoplossing en het uitvoeringsplan.

Proces naar verkenningsbuurten



Uitleg Multi Criteria Analyse

Selectiecriteria verkenningsbuurten

Tempo / Volume (+)

- Gelijkvormige woningen
- Corporatiebezit
- VvE / Hoogbouw
- Grote afnemers
- Gemeentelijk bezit

Natuurlijke momenten (++)

- Onderhoudsprogramma's corporaties
- Vervanging aardgasnet en elektriciteitsnet
- Aanpak openbare ruimte en transformatieplannen
- Nieuwbouw projecten
- Koppeling met andere agenda's

Zekerheid warmteoplossing (++)

- Kansen voor de inzet van omgevingsbronnen/ restwarmte
- Zekerheid van de oplossing in DWTM analyse
- Robuustheid (vergelijking analyses)

Draagvlak/ Draagkracht (++)

- Sociale gesteldheid / betrokkenheidsprofiel
- Buurtinitiatieven (incl. VVE)
- Draagvlak voor de warmtetransitie
- Verschil bouwjaar / energielabel
- Kosten per WEQ Start Analyse

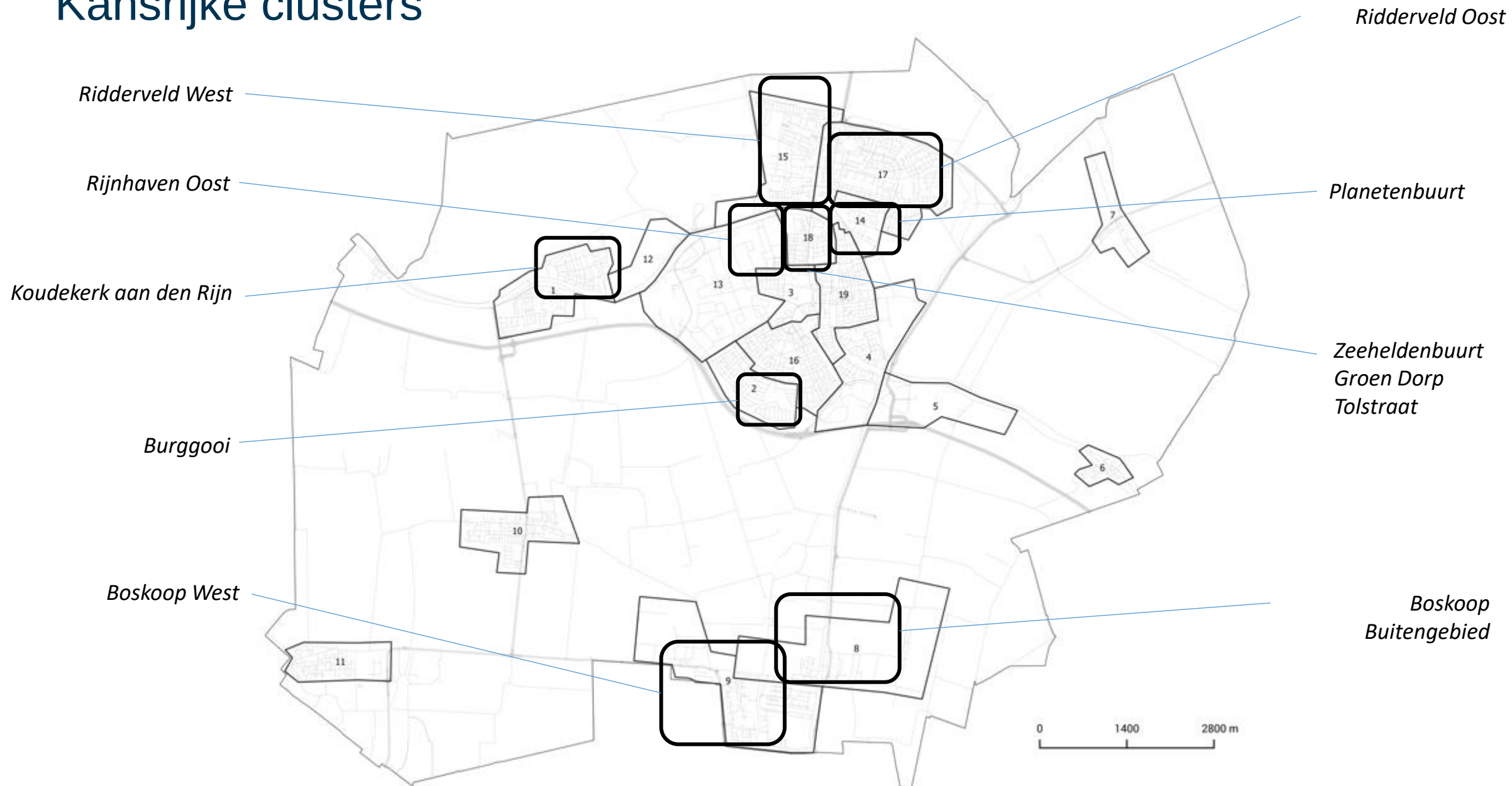
Beste scores Multi Criteria Analyse

- Planetenbuurt (warmtenet) → Al gekozen
- Ridderveld–West (warmtenet)
- Boskoop Buitengebied (groen gas)
- Zeeheldenbuurt / Groene Dorp / Tolstraat (warmtenet)
- Ridderveld–Oost (warmtenet)
- Rijnhaven–Oost (warmte–koude distributienet)

Matige scores Multi Criteria Analyse met specifieke kansen

- Boskoop–West → Onzekere oplossingsrichting
- Burggooi → Individuele/ kleine collectieve oplossingen en natuurlijke moment
- Koudekerk ad Rijn → Cluster woningcorporatie Habeko

Kansrijke clusters



Presentatie Verkenningbuurten

Ridderveld-West



Warmteoplossing

- Warmtenet MT/LT
- Aquathermie Oude Rijn
- Zonthermie

Volume en Tempo

- + Grote afnemers
- + Gelijkvormigheid
- + Hoogbouw
- Relatief weinig corporatiebezit

Draagvlak

- + Buurtverenigingen actief en gemotiveerd: LOHW + Wielingen
- + Veel draagvlak voor de transitie
- + Veel sociale cohesie

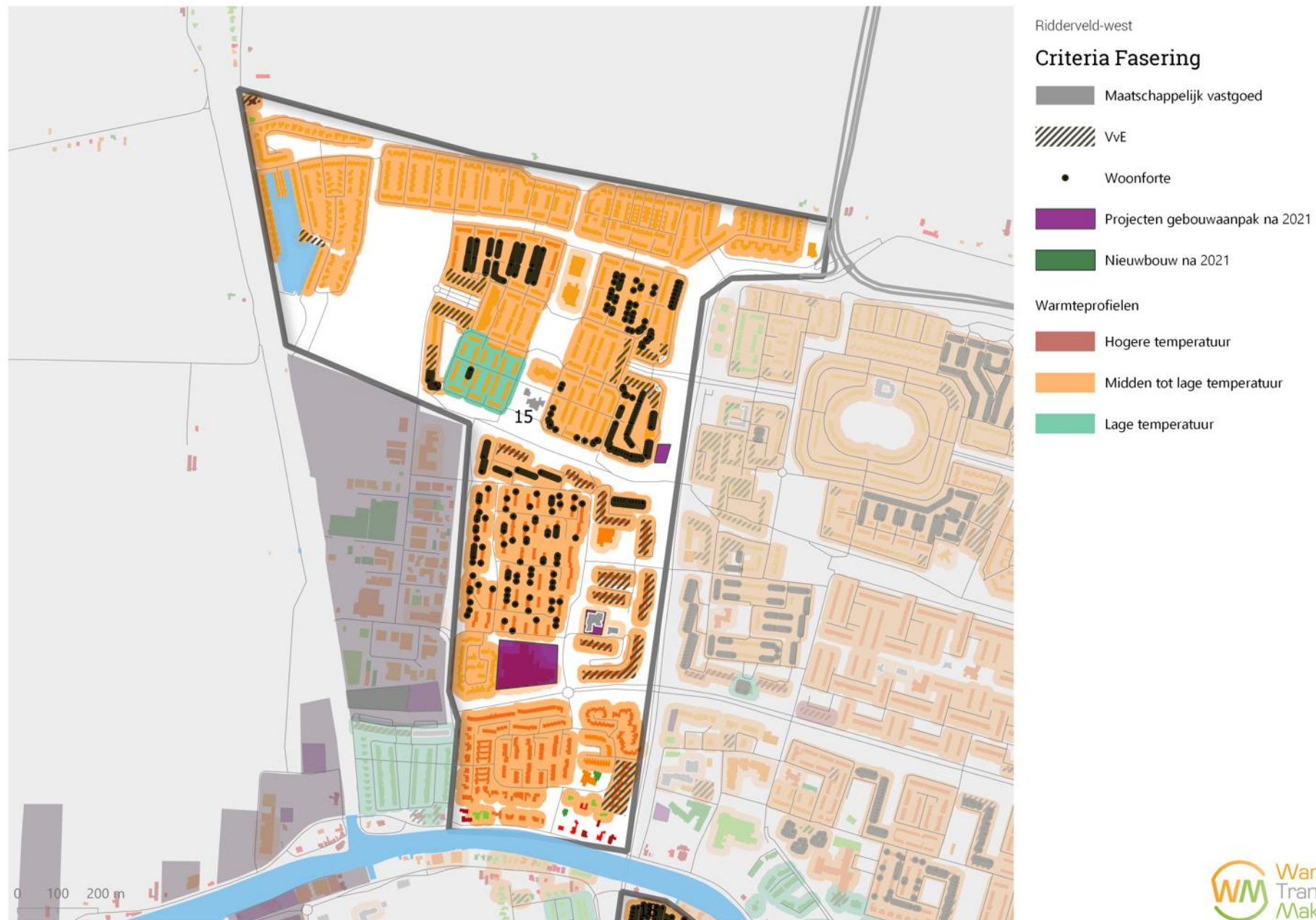
Natuurlijke momenten

- + Transformatie Ashram College
- + Gasnet afgeschreven
- + Transformatie Ambachtenbuurt rond 2025
- + Nieuwbouw (waaronder Noordrand)

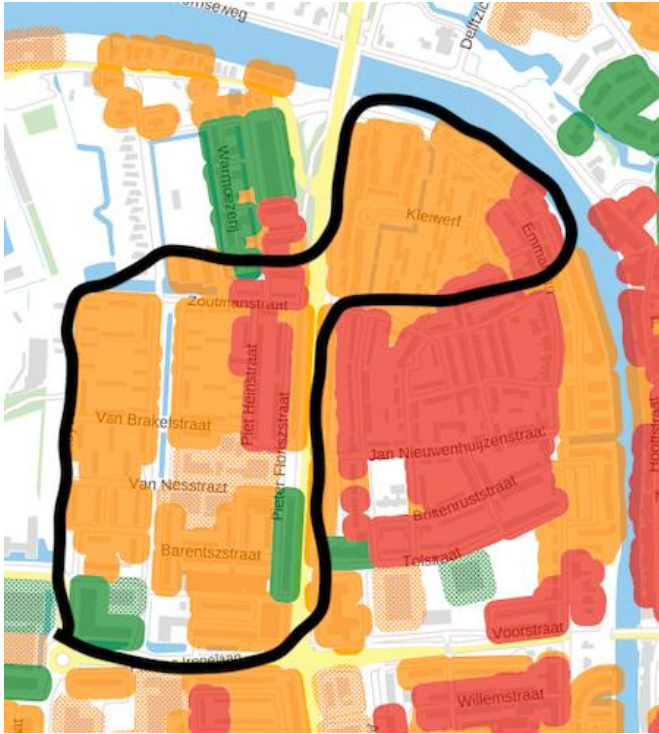
Omvang

3.748 verblijfsobjecten

Ridderveld- West



Zeeheldenbuurt / Groene Dorp / Tolstraat



Warmteoplossing

- Warmtenet MT
- Aquathermie Oude Rijn
- Restwarmte AWZI Alphen-Noord
- Restwarmte Rijnhaven

Volume en Tempo

- + Veel corporatiebezit
- + Veel VvE en hoogbouw
- + Blokverwarming in Groen Dorp
- Weinig grote afnemers

Draagvlak

- + Isolatiestappen en verduurzaming al gemaakt
- + Sociale cohesie in Groene Dorp
- + Actieve VvE's
- Lage financiële draagkracht

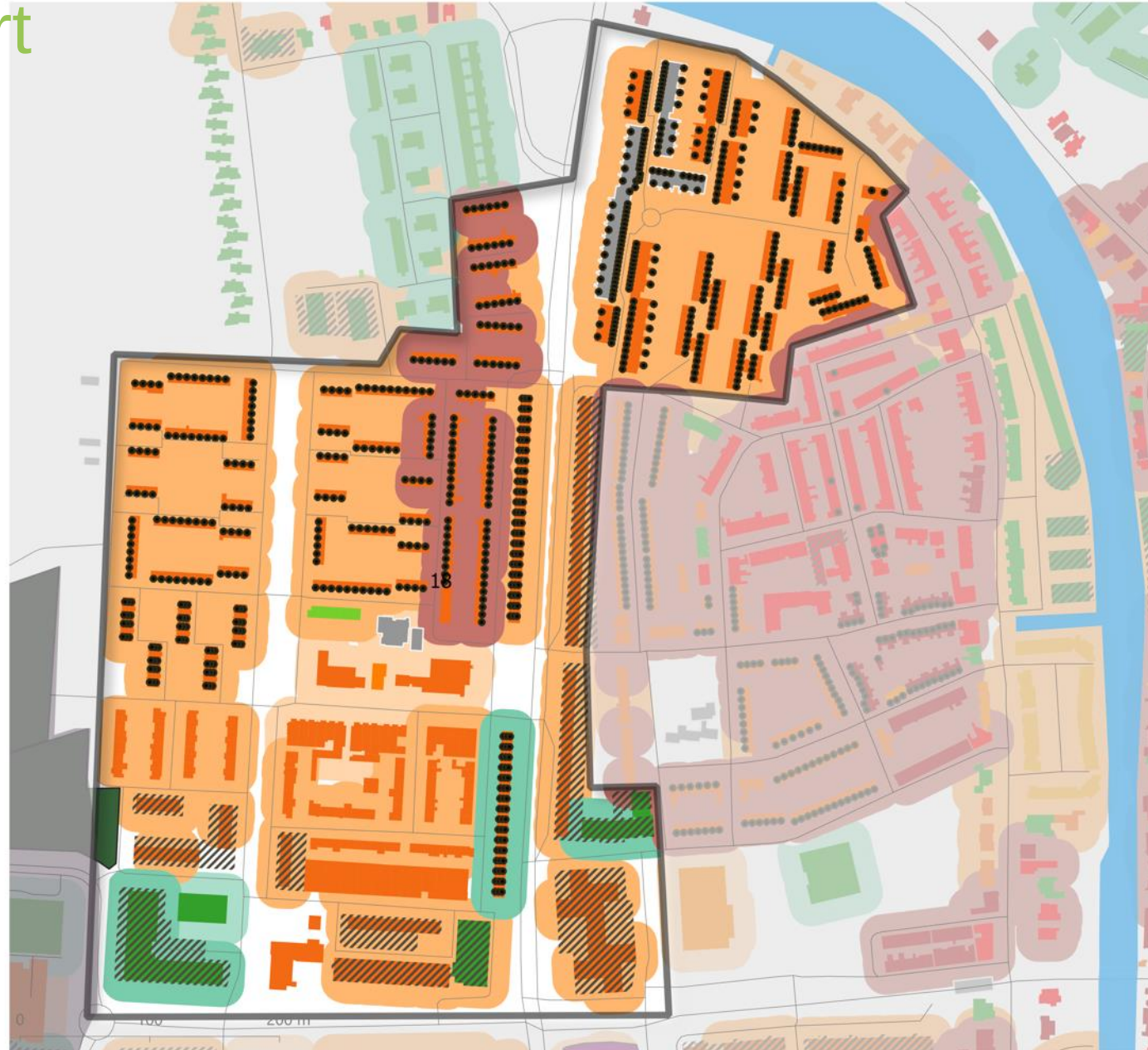
Natuurlijke momenten

- Geen grondige renovatie gepland bij Woonforte de komende 10 jaar

Omvang

1.461 verblijfsobjecten

Zeeheldenbuurt Groene Dorp Tolstraat



Hoge Zijde

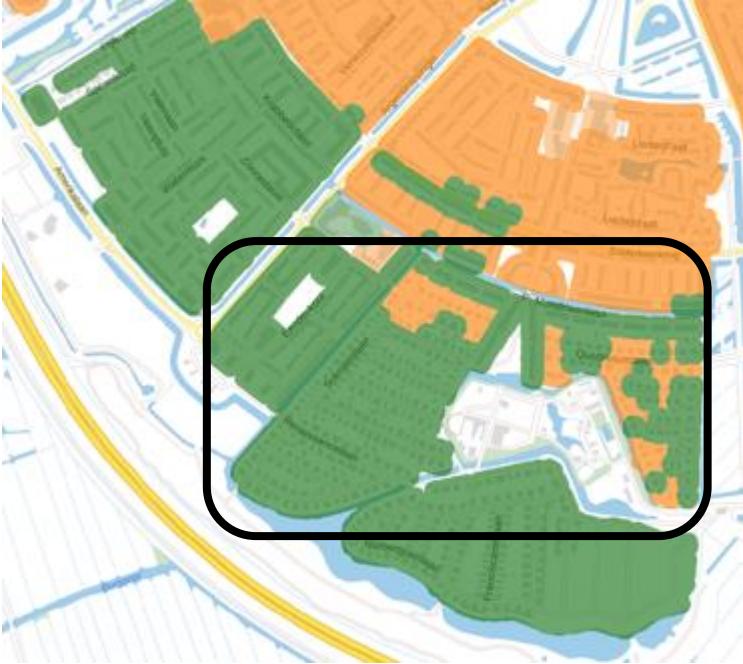
Criteria Fasering

- Maatschappelijk vastgoed
- VvE
- Woonforte
- Nieuwbouw na 2021

Warmteprofielen

- Hogere temperatuur
- Midden tot lage temperatuur
- Lage temperatuur

Burggooi



Warmteoplossing

- Individuele of klein collectieve oplossing (hoge zekerheid)
 - Zonthermie
 - Warmtepompen
- Al goed geïsoleerde panden

Volume en Tempo

- + Gelijkvormigheid
- Weinig grote afnemers
- Weinig maatschappelijk vastgoed
- Weinig corporatiebezit

Draagvlak

- Weinig georganiseerde buurt
- + Goedkopere aardgasvrij oplossing
- + Financiële draagkracht

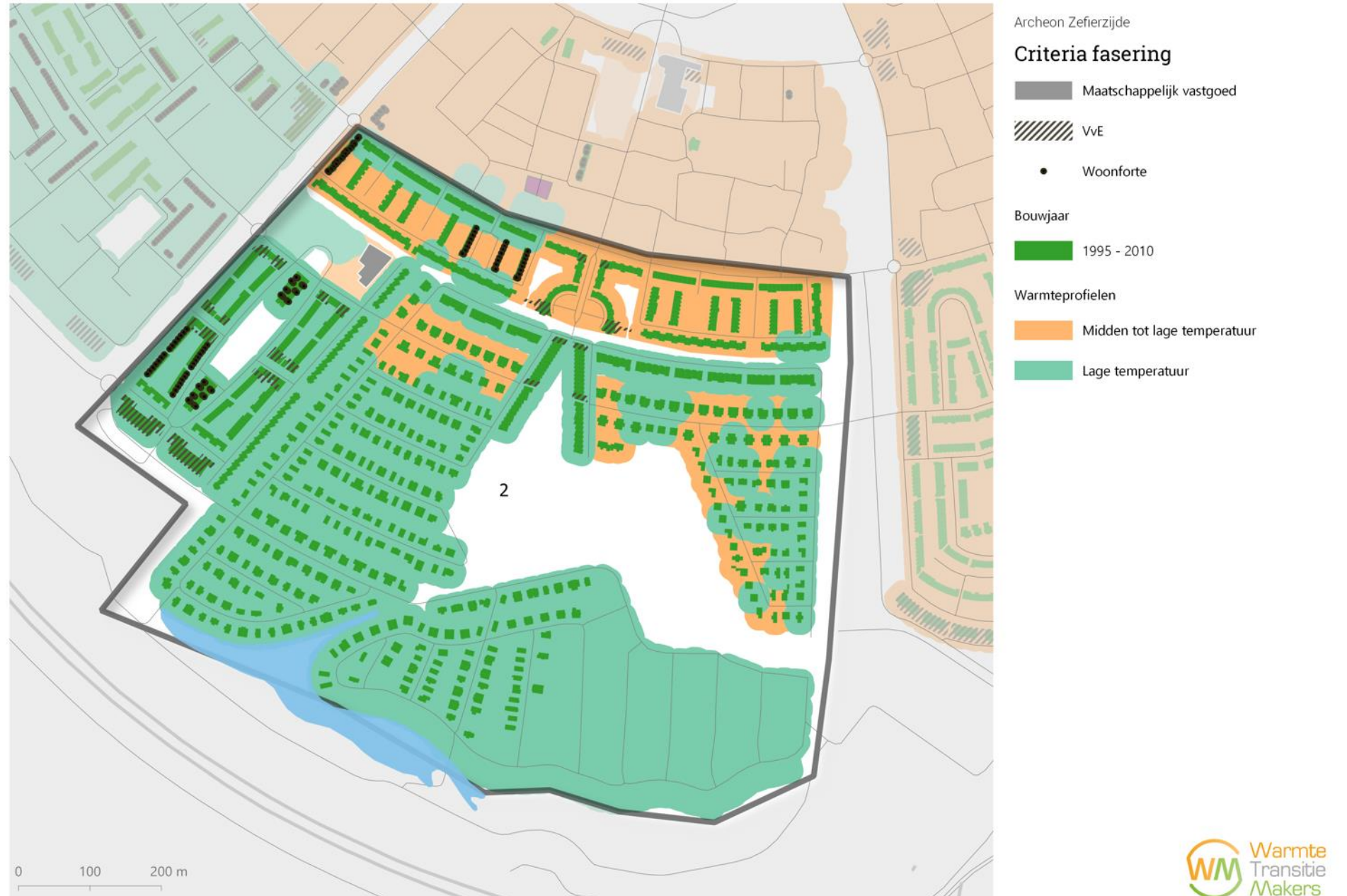
Natuurlijke momenten

- + Natuurlijk moment op pandniveau (CV ketel vervangmoment en goed isolatieniveau)
- Amper natuurlijk moment op buurniveau (verzakking aanpak in 2022)

Omvang

1.519 verblijfsobjecten

Burggooi



Boskoop-West



Warmteoplossing

- Warmteoplossing onzeker
- Omgevingsbronnen:
 - Aquathermie De Gouwe
 - Zonthermie
 - Restwarmte RWZI Waddinxveen

Volume en Tempo

- + Maatschappelijk vastgoed
- Koppeling bedrijventerrein moeilijk

Draagvlak

- + Isolatiestappen en verduurzaming al gemaakt
- + Communicatie / sociale cohesie makkelijker in 'dorp'
- + Lopende pilot Smart Grid ITC PCT

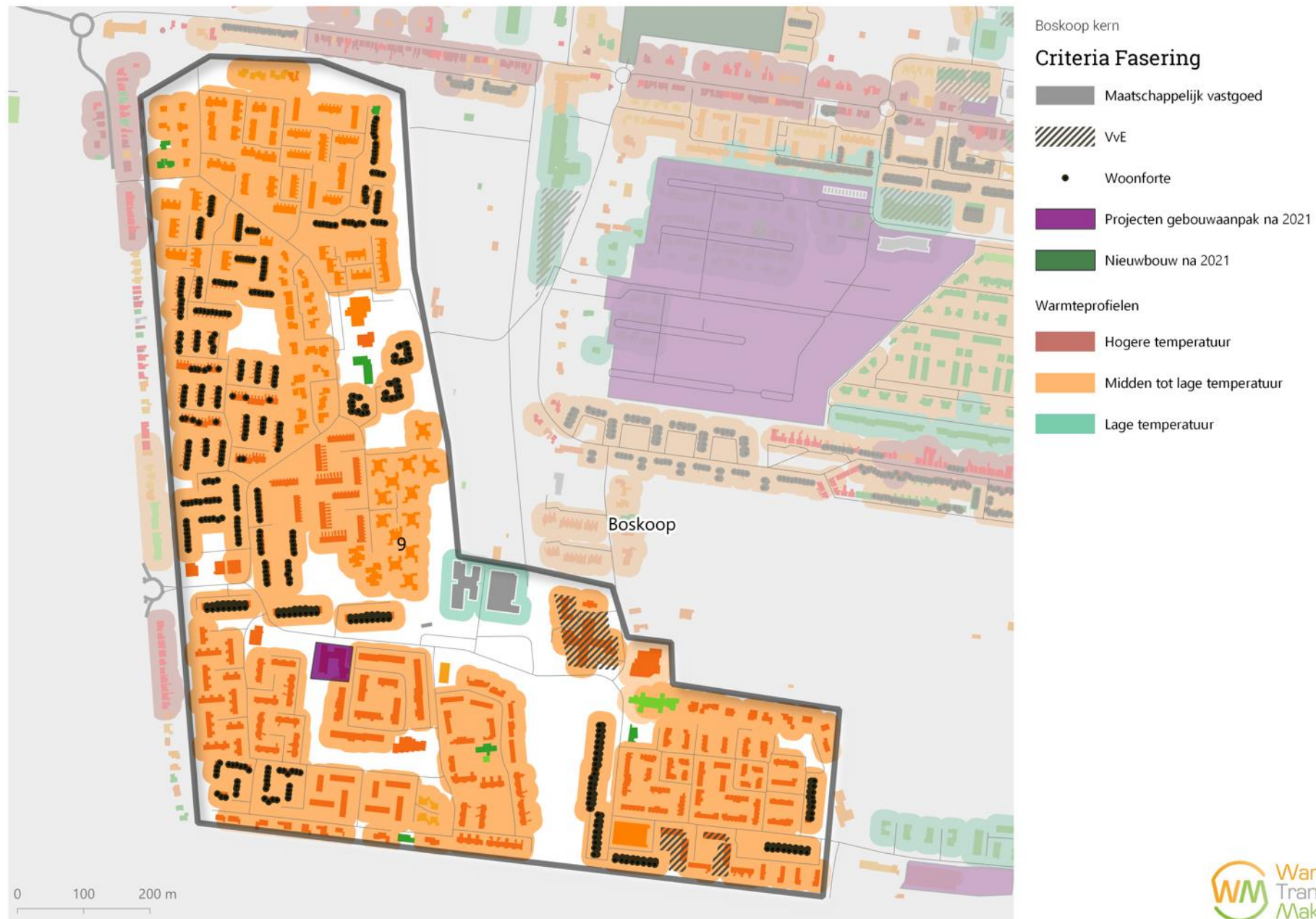
Natuurlijke momenten

- + Reconstructie Snijdelwijk
- + Initiatief kinderboerderij Snijdelwijk
- + Openbare ruimte Beemd Rietkraag
- Congestiegebied elektriciteitsnet

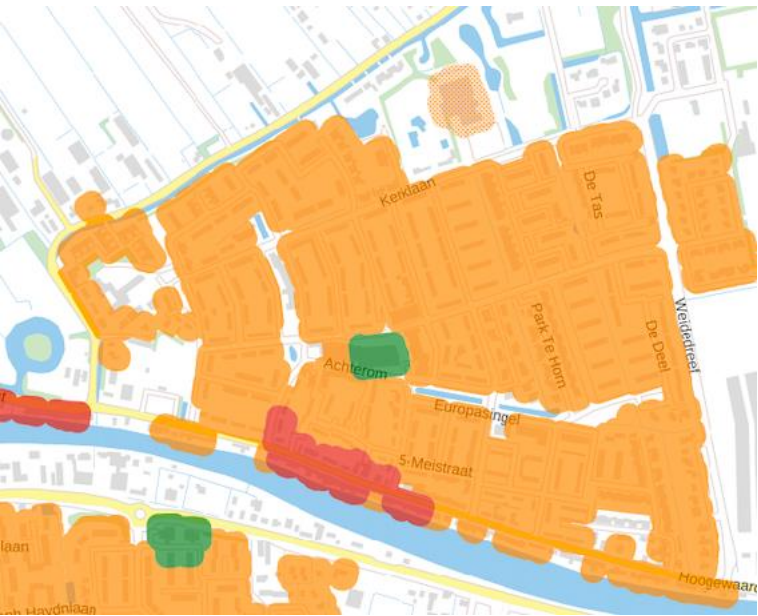
Omvang

1.795 verblijfsobjecten

Boskoop- West



Koudekerk aan den Rijn



Warmteoplossing

- Warmtenet
- TEO Oude Rijn
- Zonnethermie

Volume en Tempo

- + Veel bezit Woningcorporatie Habeko
- Weinig grote afnemers

Draagvlak

- + Actieve en positieve dorpsraad
- + Draagvlak voor verbetering van de gebouwde omgeving

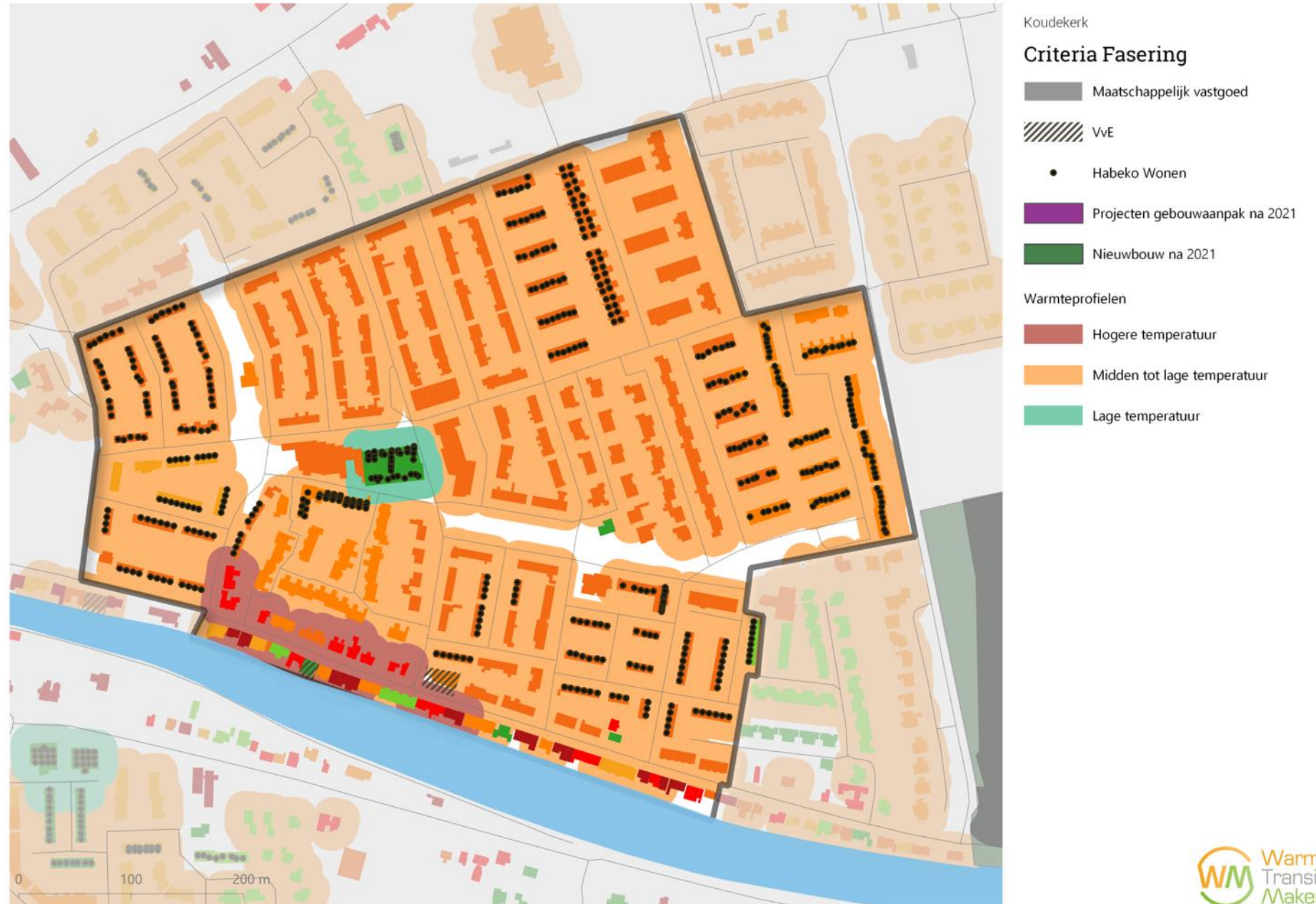
Natuurlijke momenten

- + Koppeling met opgave “Leeftijd bestendig Wonen” programma

Omvang

1.123 verblijfsobjecten

Koudekerk aan den Rijn



Werksessies Verkenningbuurten

Breakoutsessie: waarom niet/wel deze verkenningebuurt?

1. Is het selectieproces tot nu toe helder?
2. Verkenningebuurt:
 - a. Waarom hier?
 - b. Waarom niet hier?
 - c. Wat is er nodig om verder te gaan verkennen?
3. Hoe krijgen wij meer inwoners betrokken ?

Bedankt voor uw deelname



Nog vragen?

Mail naar rkwant@alphenaandenrijn.nl